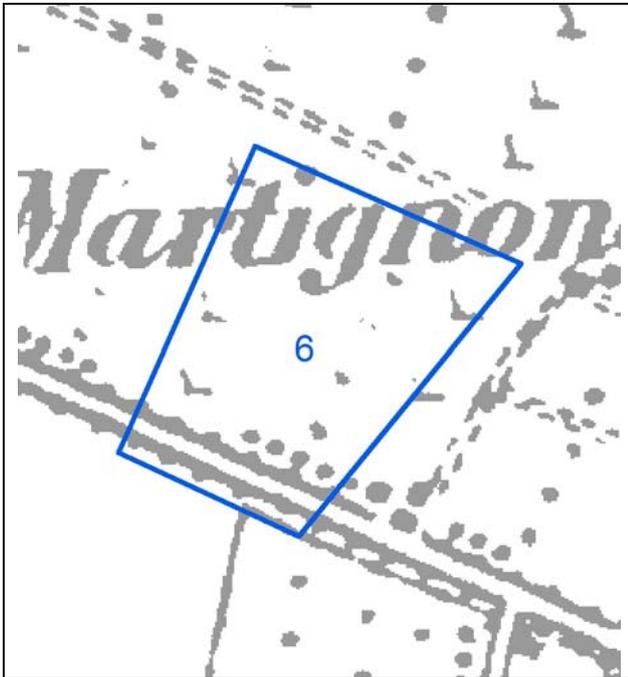


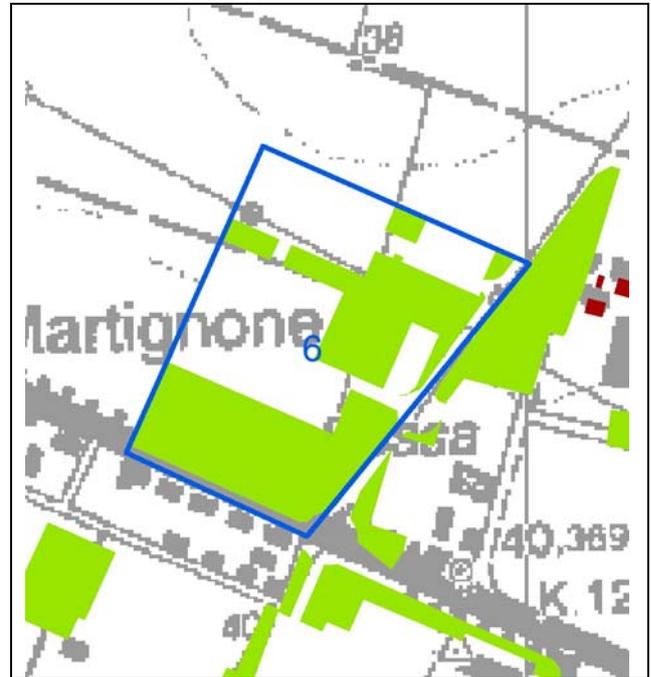
Comune d'Anzola dell'Emilia
Ambito n° 6 - Caduti di Nassyria

Funzioni prevalenti: Residenza.

Tipologia prevalente: Palazzine anni '90.



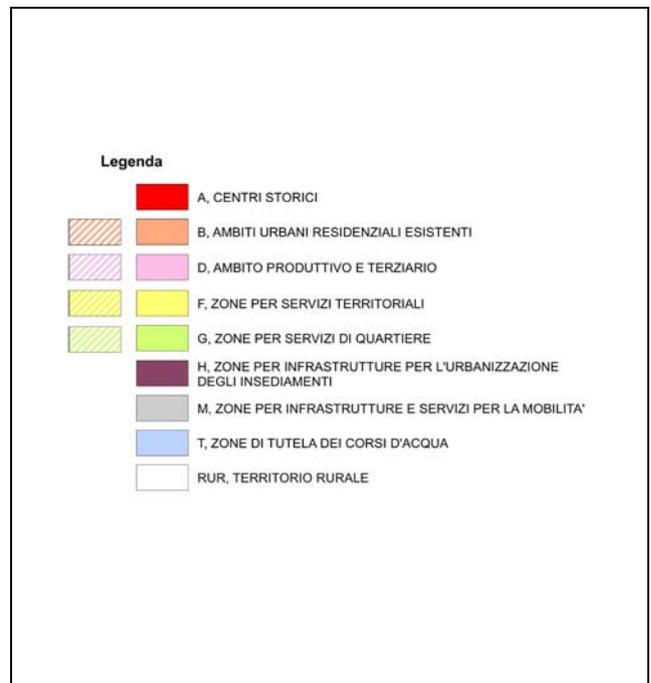
Individuazione dell'ambito su IGM d'impianto



Individuazione dell'ambito su CTR
(evidenziati gli edifici storici e il verde pubblico)



Individuazione dell'ambito su PRG vigente



Analisi:

La recente urbanizzazione di via Caduti di Nassyria si situa a nord della via Emilia, tra il canale Martignone, la tangenziale e il quartiere Cà Rossa, a ovest del centro di Anzola. La costruzione del comparto è ancora in corso, essendo iniziata da pochi anni ed essendo una previsione del PRG '97.



Foto 1: Verde pubblico;

Foto 2: opere di urbanizzazione;

Foto 3: opere di urbanizzazione.

Elementi di criticità:

Gli elementi di criticità sono dovuti in particolare alla ridotta cura nella realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, come ad esempio nei marciapiedi (in asfalto con cordolo in cemento).

I parcheggi non sono né delimitati da aiuole né segnati sull'asfalto.

Il verde pubblico risente della carenza di alberi, di cespugli, e in genere di arredi.

Potenzialità di trasformazione:

Anche qui come nel caso dell'ambito urbano Cà Rossa si potrebbe utilizzare la fascia di rispetto alla nuova tangenziale per creare una fascia di bosco urbano.